



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
555

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την ανέγερση των μόνιμων εγκαταστάσεων της Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης στην Κομοτηνή. ... 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την ανέγερση των μόνιμων κτιριακών εγκαταστάσεων της Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης στη Ξάνθη. ... 2
- Περί διορθώσεως αποφάσεως κηρύξεως απαλλοτριώσεως μεταξὺ χιλ. 41—470 έως 42—150 γραμμῆς Θεσσαλονίκης — Ἀλεξανδρουπόλεως για την κατασκευή αντιστάσεως διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050. ... 3
- Περί κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας Ν. Σάμου. . 4
- Περί αναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως τμημάτων ἀγροκτημάτων πού ἐρίσκονται στὴν Κοινότητα Ἀφράτων, πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας. ... 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως σὲ ἀκίνητα πού ἔχουν ἀπαλλοτριωθεί γὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων στὴν περιοχὴ Κορυτσᾶ Ἀσπροπύργου. ... 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Καστραλίου καὶ Πιτσινεϊκῶν στὴ θύση «Παλαιοπαναγιά» Ναυπάκτου. ... 7
- Περί χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἀνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς. ... 8
- Περί ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας. ... 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης θραχ. 60.125. ... 10
- Περί εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπέδου ἐξ ἀδιαιρέτου ὑπὲρ Παναγιώτου Ἀρ. Ζησίου, Δημητρίου Ἀρ. Ζησίου, Νικολάου Ἀρ. Ζησίου, Σταύρου Νικ. Μενδρινού, Ἰωάννου Νικ. Μενδρινού, Μιχαὴλ Νικ. Μενδρινού, Ἑτερορρύθμου Ἑταιρείας «Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος καὶ Σία Ε.Ε.». ... 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 10651/6778

(1)

Περί αναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης στὴν Κομοτηνή.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 463/70 «περὶ Ὁργανώσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῶν Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἰδρυμάτων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωση λόγω δημοσίας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση καὶ πλήρη ἀνάπτυξη τῶν μόνιμων ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 2.908.714 τ.μ. πού κεῖται στὴν περιοχὴ Κομοτηνῆς ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ 20.11.76 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἀγρονόμου-τοπογράφου μηχανικοῦ Δημητρίου Βασιλειάδη, νόμιμα θεωρημένο καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα.

Στὴν ἐκτέλεση πού ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Μολλᾶ Χουσεῖν, Καραπατσᾶ Ρετζέπ κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 13 Δεκεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

Αριθ. Π. 10652/6776

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης στὴν Ξάνθη.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 463/70 «περὶ Ὁργανώσεως τῶν Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῶν Ἀνωτάτων Ἐκπαιδευτικῶν Ἰδρυμάτων», ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση λόγῳ δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση τῶν μόνιμων κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Πανεπιστημιοπόλεως Θράκης ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 1.333 στρεμμάτων περίπου, ποὺ κεῖται στὴν περιοχὴ τῆς Κοινότητος Κιμμερίων Νομοῦ Ξάνθης, ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ ἀπὸ 5 Μαρτίου 1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἀγρονόμου—τοπογράφου—μηχανικοῦ Δημητρίου Βασιλειάδῃ νόμιμα θεωρημένο ἀπὸ 7.10.1977 καὶ στὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πῖνακα.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Ἀνανιάδου Ἀννα, Ἀνανιάδου Ἐλένη κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Δεκεμβρίου 1977

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ **ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**

Αριθ. 8218

(3)

Περὶ διορθώσεως ἀποφάσεως κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως μετὰ ξύ χιλ. 41—470 ἕως 42—150 γραμμῆς Θεσσαλονίκης — Ἀλεξανδρουπόλεως γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΙΚΙΣ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὸ ἔγγραφο ἀριθ. Κ. 13912/7303 τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν μὲ τὸ ὁποῖο μᾶς ζητᾷ τὴν διόρθωση τῆς ἀποφάσεως μᾶς μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση στὸ Νομὸ Κιλίκης.

2. Τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 7461/4.11.77 μὲ τὴν ὁποία κηρύξαμε ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν κατασκευὴ ἀνισοπέδου διαβάσεως παρὰ τὸ χλμ. 42—050.

3. Τῆς διατάξεως τοῦ ἀρθροῦ 7 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/72 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἐνιαῖο κείμενο τῶν περὶ ἰδρύσεως τοῦ Ο.Σ.Ε. ἰσχυουσῶν διατάξεων», ἀποφασίζουμε :

Διορθώνουμε τὴν ἀπόφασή μας ἀριθ. 7461/4.11.77 μὲ τὴν ὁποία κηρύσσουμε ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 12.030 μ² στὴν περιοχὴ Κιλίκης ὡς πρὸς τὶς διατάξεις σύμφωνα μὲ τίς ὁποῖες κηρύσσεται αὐτὴ καὶ συγκεκριμένα ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα μὲ τὴν διατάξιν τοῦ ἀρθροῦ 7 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 532/72.

Κιλίκης, 30 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ἈΣΗΜΑΚΟΣ

Αριθ. 52296

(4)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας, Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀρθροῦ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας, β) τῶν ἀρθρῶν 188, 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 114812/2946/24.12.1975, 10582/539/13.2.1976 καὶ 29583/6.5.1976 ἐγκυκλίους διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν ἀπὸ 26 Σεπτεμβρίου 1977 πρότασιν τῆς Δ/σεως Δασῶν δι' ἧς προτείνεται ὅπως κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἔκτασις τῆς ὁποίας κατεστράφη εἰς τὸ παρελθὸν ἡ ἐπ' αὐτῆς φυσικὴ δασικὴ ἐλάσπη διὰ πυρκαϊᾶς ἐπισυμβάσης τὴν 7.9.1977 καὶ ἡ ὁποία :

α) Ἐβρίσκεται εἰς τὴν θέσιν «Στεφάναν» τῆς περιοχῆς τῆς Κοινότητος Μυτιληνῶν Σάμου.

β) Ἀποτελεῖ τμήμα τοῦ ἰδιοκτητοῦ δάσους Στεφάναν ἀνήκοντος εἰς διαφόρους ιδιώτας.

γ) Εἶναι ἡ δασικὴ ἔκτασις ἐμβαδοῦ 1040 στρεμμάτων.

δ) Παρίσταται εἰς σχεδιάγραμμα ἀποτελοῦν ἀναπόσπαστον τμήμα τῆς παρούσης περιλειομένης ὑπὸ τῆς ὀριγραμμῆς : **ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ**.

ε) Ἡ ἔκταση αὐτὴ συνορεύει ὡς ἐξῆς :

Ἀνατολικά : Μὲ ἐλαιόκτημα καὶ διεκδικουμένη δασικὴ ἔκταση.

Δυτικὰ : Μὲ ἐλαιοκτήματα.

Βόρεια : Μὲ ἰδιωτικὴν δασικὴν ἔκτασιν διαφόρων ἰδιοκτητῶν.

Νότια : Μὲ ἐλαιοκτήματα.

4. Τὴν ἀνάγκην ἀποκαταστάσεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως, ἡ ὁποία κατεστράφη μὲ φυσικὴν ἢ τεχνητὴν ἀναδάσωσιν.

5. Τὸ γεγονός ὅτι δὲν ὑφίσταται εἰς τὸν Νομὸν Σάμου φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ ἵνα γνωμοδοτήσῃ ἐπὶ τοῦ ἐν λόγω θέματος, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν τὴν ὡς ἄνω ἔκτασιν ὡς ἀναδασωτέαν, πλὴν τῶν ἐντὸς αὐτῆς ὑπαρχόντων ἐλαιοκαλλιεργειῶν.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως :

Ἐν Σάμῳ τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.
ΚΩΝ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. 25295

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τμημάτων ἀγροκτημάτων πού εἰσίνονται στήν Κοινότητα Ἀφράτων, πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Με τὴν 23864/7.12.77 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Χανίων ἡ ὁποία ἔχει ληφθεῖ σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ ΔΚΚ (Π.Δ. 933/75) σὲ συνδυασμὸ με αὐτὲς τοῦ Ν.Δ. 797/1971 καὶ τοῦ Β.Δ. 139/1971, ἐγκρίθηκε ἡ 25/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀφράτων, πού ἀφορᾷ τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση τῶν ἐξῆς ἀκινήτων:

1. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Δημητρίου Σκαράκη τοῦ Ἰωάννου, ἐκτάσεως 66 μ² καὶ ἀξίας 4.000 δρχ.
2. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ἀδελφῶν Νικολάου Λουραντάκη (Δημητρίου — Παναγιώτου καὶ Καλλιόπης), ἐκτάσεως 98 μ² καὶ ἀξίας 5.000 δρχ.
3. Τοῦ ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Μιχαήλ Σκαράκη τοῦ Ἰωάννου, ἐκτάσεως 127 μ² καὶ ἀξίας 10.000 δρχ.

Τὸ σύνολο τῶν ἰδιοκτησιῶν αὐτῶν ἐκτάσεως 291 μ² καὶ ἀξίας 19.000 δρχ. πού εἰσίνονται στὸ σημεῖο στροφῆς τοῦ ἀμαξωτοῦ δρόμου πού ὁδηγεῖ στήν Κοινότητα, ἀπαλλοτριώνεται πρὸς διαμόρφωση κοινοτικῆς πλατείας, καθόσον συντρέχουν λόγοι δημοσίας ὠφελείας.

Ἡ ἀποζημίωση θαρῶναι τὴν ἀνωτέρω Κοινότητα καὶ θὰ καταβληθεῖ, σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71. χωρὶς νὰ ἀποκλείεται ὁ καθορισμὸς αὐτῆς με συμβιβασμό.

Χανιά, 8 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Νομαρχὸν Δ/ντῆς
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΙΣΚΑΔΟΥΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7150/Φ 50

(6)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως σὲ ἀκίνητα πού ἔχουν ἀπαλλοτριωθεί γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων στήν περιοχή Κορυτσᾶ Ἀσπροπύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα πού πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά με τὴν Δ 4096/4929/73 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 215/73 γιὰ τὴν ἐγκατάσταση ἐργαστηρίων καὶ ἀποθηκῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων στήν περιοχή Κορυτσᾶ Ἀσπροπύργου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυποθήμες δανειστές καὶ τοὺς τρίτους γενικά διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσή τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων τῆς, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτημ. πῖνακα, καθορίστηκε με τὴν 805/1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Ἐλευσίνος καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 2894/10.11.1977 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (1.080.000 ἐνὸς ἐκατομμυρίου ὀγδόντ' αὐτῶν χιλιάδων).

Ἡ ἀποζημίωσή θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιούχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωσή αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 2 Δεκεμβρίου 1977

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντῆς

Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 160778

(7)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Καστρακίου καὶ Πιτσινεϊκῶν στὴ θέση «Παλαιοπαναχιά» Ναυπάκτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

- 1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἀρμοδιότητος τοῦ ὙΠ. Δ.Ε.».
- 3) Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος, «περὶ διευρύνσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε με τὸ 572/67 Β. Δ/μκ.
- 4) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- 5) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συνεπληρώθηκε με τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
- 6) Τὴν Δ7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περι/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ὙΠ. Δ.Ε.».
- 7) Τὴν Δ9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιος τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου, καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».
- 8) Τὶς διατάξεις α) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», β) τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ. 220 τεύχος Α' 21.10.71), γ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» καὶ
- 9) Τὴν συμφωνη γινωμοδότηση τοῦ Περι/κοῦ Συμβουλίου ΔΕ «τμήματος Νομοῦ Αἰτωλ/νίας» πού διατυπώθηκε στὸ 20/77 (θέμα 12ο) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε τὸ Νέο Οἰκισμὸ Καστρακίου καὶ Πιτσινεϊκῶν στὴ θέση «Παλαιοπαναχιά» Ναυπάκτου, σὰν Οἰκισμὸ ἀγροτικοῦ χαρακτήρα γιὰ τὸ ὅτι οἱ Οἰκισμοὶ αὐτοὶ ἔχουν κατὰ μέτρο λιγώτερο ἀπὸ 2.000 καὶ εἶναι ἀγροτικοὶ οἰκισμοί.

2. Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Νέου Οἰκισμοῦ Καστρακίου καὶ Πιτσινεϊκῶν στὴ θέση «Παλαιοπαναχιά» Ναυπάκτου, ὅπως αὐτὸ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Ὑπηρεσία Τεχν. καὶ κτηματολογίου (Δ/ση Β1) τοῦ ὙΠ. Δ.Ε. καὶ φαίνεται στὸ ἀπὸ 18.3.77 τοπογραφικὸ διάγραμμα αὐτῆς, με τὴν διαφορά ὅτι ὁ γῶρος πού προβλέπεται σ' αὐτὸ ὡς γῶρος γιὰ Κοινοτικὸ Κατάστημα, ἀποχαρακτηρίζεται καὶ ὀρίζεται ὡς γῶρος γιὰ ἀνέγερση κοινοφελῶν κτιρίων καὶ τοῦτο γιὰ τὴν περιοχή Παλαιοπαναχιάς ὑπάγεται, διοικητικῶς, στὸ Δῆμο Ναυπάκτου καὶ δὲν χρειάζεται, κατὰ συνέπεια, κοινοτικὴ κατάρτιση.

3. Καθορίζουμε τοὺς πῶς κατωτέρους δειγμάτων τοῦ Νέου αὐτοῦ Οἰκισμοῦ:

Σύστημα: Πτέρυγες.

Ἀρτιότητα εἰκοπέδων: Ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Κάλυψη: 50%, ἀπὸ τὰ ὁποῖα ποσοστὸ 30% γιὰ κατοικία καὶ ποσοστὸ 20% γιὰ βοηθητικοὺς χώρους.

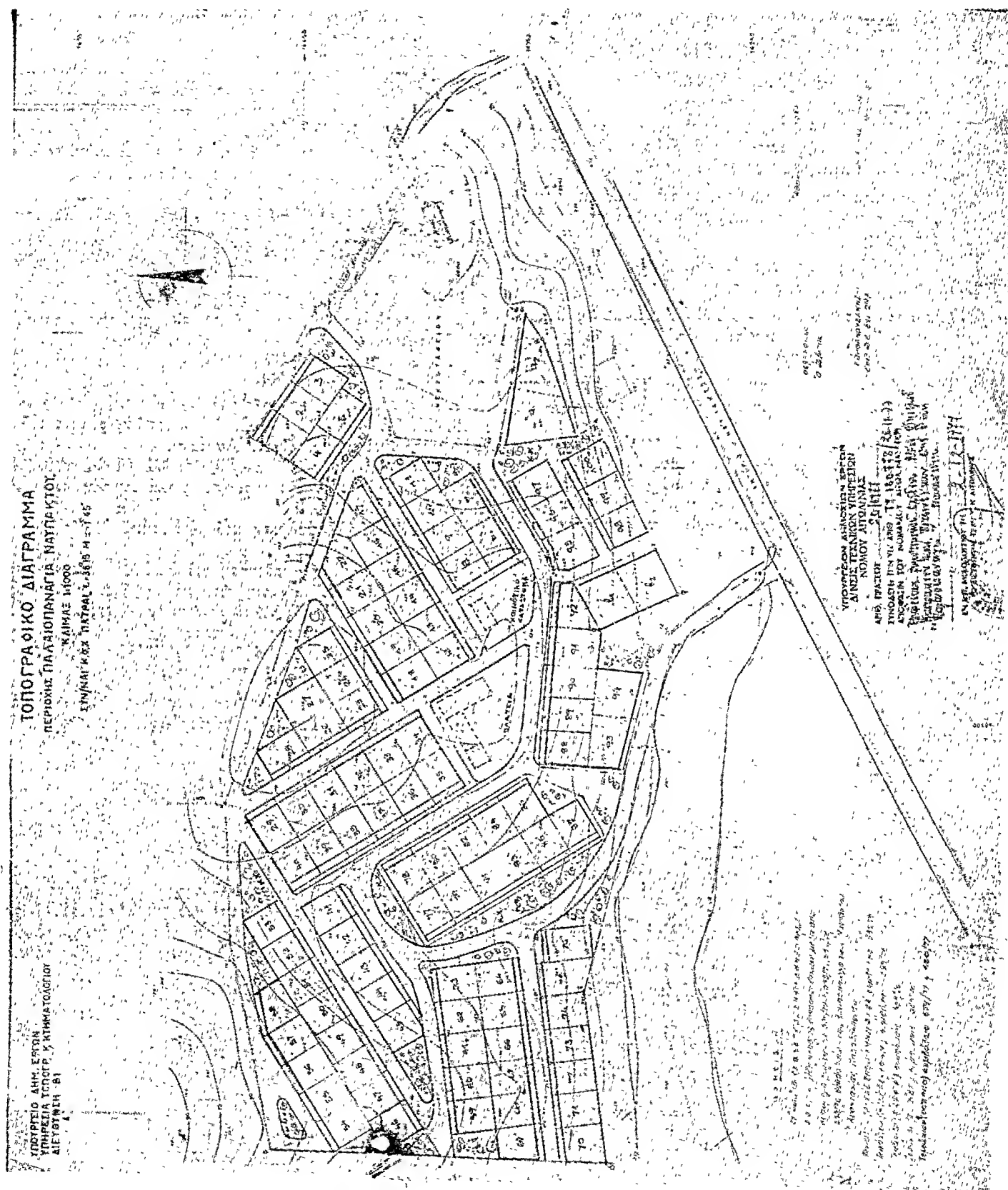
Ἀπόσταση ἐλάχιστη κυρίου κτίσματος καὶ βοηθητικοῦ πέ-
τε (5) μέτρα τμήμα τῆς οἰκοδομῆς τίθεται πέντε (5) τοῦλάχιστον, μέτρα στὴν πρόσοψη. ἐπὶ τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς, γιὰ τὴν μόρφωση αὐτοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μετολόγγι, 26 Νοεμβρίου 1977

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης ΔΙΕΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ



Αριθ. 589568/2487

(8)

Αριθ. Η. 30730

(9)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ιδιωτικῆς παρόδου ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μεζονοῦς Πρωτεύουσας».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἀρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 42 πρᾶξιν 24 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

1. Τὴν ἀπὸ 574239/77 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Ἀνωλύμου πάροδος καὶ Ἀρχημίδους κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀράτου-Ἀρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

2. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια :

α) 25332/18.7.1916 Συμβολαιογράφου Χατζησπύρου Χρ.

β) 14450/2.8.1934 Συμβολαιογράφου Βαρδουλάκη Πολυδώρου,
ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀνωλύμου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀράτου-Ἀρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ιδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνωλύμου (πάροδος Ἀρχημίδους) εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀράτου-Ἀρχημίδους-Πρόκλου καὶ Πρωταγόρου ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Δεκεμβρίου 1977

Ο Ἀναπλ. Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κάτω Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τὶς ἰδίαις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν μερικῶν ἀποκεντρωμένων ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.
4. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἑσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργάνωσης τῶν Περιγῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
5. Τὴν Α. 111814/13.10.1970 ἐγκ. Α. 311 Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἐρμηνευτικῶν».
6. Τὶς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/1977 «περὶ Ὄργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων».
7. Τὶς σχετικὰς διατάξεις τοῦ Γ.Ο.Κ.
8. Τὸ ἀπὸ 9—8/22.9.1867 Β.Δ. «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κ. Ἀχαΐας».
9. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/1.11.1971 (τ. Α')) «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 κ.λ.π.».
10. Τὴν 74/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Κ. Ἀχαΐας.
11. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. διατυπωθεῖσα στὸ 22/21/11.11.77 πρακτικὸν τοῦ, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κ. Ἀχαΐας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνον ποῦ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Πατρῶν Πύργου, Ἀγ. Ἰωάννου, Ἀράξου καὶ Οἰεῶτα, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομε τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Κάτω Ἀχαΐας στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνον ποῦ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Πατρῶν Πύργου, Ἀγ. Ἰωάννου, Ἀράξου καὶ Οἰεῶτα, ὅπου ὑπάρχει πάροδος πλάτους 8,00 μ. κάθετος στὴν ὁδὸ Πατρῶν Πύργου διὰ μεταθέσεως τῆς παρόδου κατὰ (3) τρία μέτρα βορειότερα καὶ διαπλατύνσεως πρὸς κατὰ ὁδόντα (80) ἐκατοστὰ, δηλαδὴ ἔτσι ὥστε ἡ πάροδος ποῦ φαίνεται στὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸν σχέδιον νὰ ἀνταποκρίνεται στὴν σημερινὴν ὑπάρχουσα κατάστασιν.

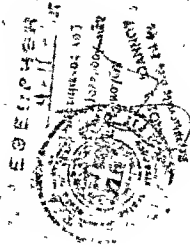
Ἡ τροποποίησις αὕτη γίνεται γιὰ λόγους οἰκονομίας, ἀσφαλείας τῆς κυκλοφορίας καὶ καλύτερης ἐξυπηρέτησεως τοῦ κοινῶς ὅπως εἰδικότερα φαίνεται στὸ 22/21/11.11.77 πρακτικὸν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Δεκεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΥΡΝΟΤΟΜΙΔΟΥ ΣΚΕΔΙΟΥ ΠΑΤΕ ΑΧΑΪΑΣ



10-11-40
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΒΕΡΧΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΝ

ΠΡΟΤΕΡΟΝΕΝ ΤΕΛΕΩΘΕΝΣ
ΕΥΜΟΤΟΜΙΔΩΝ ΣΚΕΔΙΩ
ΚΟΙΝΟΠΟΙΕΙ ΚΑΙΣ ΑΧΑΪΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΕΣΒΕΡΧΕΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΝ
ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΝ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ
ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΝ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ
ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΝ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ

Πατήρ Α. Β. Γεωργίου 1976
0 Ιαν. 1976

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΧΗΣ
ΑΡΧΗ ΕΣΒΕΡΧΕΙΑΣ ΤΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΕΛΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ
ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Περὶ καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχμῶν «60.125».

Τὴν 8ην Δεκεμβρίου 1977 ἐν τῇ συμβολαιογραφείᾳ τοῦ συμβολαιογράφου Καβάλας Παναγιώτου Λαζίδη ὁ Νεραντζῆς Ἀθαν. Μπαντάνης κατέθηκε τὸ ὑπ' ἀριθμ. 18565/6.12.1977 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δραχμῶν (60.125) ἐξήκοντα χιλιάδων ἑκατὸν εἴκοσι πέντε, συν-
πεία τῆς ὑπ' ἀριθμ. 31/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καβάλας, δι' ἧς καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ἐκατέρωθεν εἰς τὰς ιδιοκτησίας τοῦ Καταθέτου καὶ τοῦ ὑπὲρ οὗ ἡ κατάθεσις Χαραλάμπους Χαραλαμπίδη, προσκυρούμενα κείμενα ἐν Καβάλα καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν VII Μεραρχίας-Ἡρακλείου, ἐμφαινόμενα δὲ εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 2/1972 πρᾶξιν τακτοποιήσεως καὶ προσκυρώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας ὑπὸ στοιχεῖα : Α) 1-2-3-1 τμήμα οἰκοπέδου ὑπ' ἀριθμ. 1 ἐκτάσεως ὡς ἑγγιστα 22,80 μ² ἀνήκον εἰς τὸν καταθέτην, ὅπερ προσκυροῦται εἰς τὴν ιδιοκτησίαν ἀριθμ. 2 ἀνήκουσαν εἰς τὸν Χαραλάμπων Χαραλαμπίδην, β) ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 5-6-13-5 τμήμα οἰκοπέδου ὑπ' ἀριθμ. 1 ἐκτάσεως ὡς ἑγγιστα 5,10 μ² ἀνήκον εἰς τὸν καταθέτην, ὅπερ προσκυροῦται εἰς τὴν ιδιοκτησίαν ὑπ' ἀριθμ. 2 ἀνήκουσαν εἰς τὸν Χαραλάμπων Χαραλαμπίδην, γ) τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 3-4-5-3 τμήμα οἰκοπέδου τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2 ιδιοκτησίας ἐκτάσεως ὡς ἑγγιστα 37,15 μ² ἀνήκοντος εἰς τὸν Χαραλάμπων Χαραλαμπίδην, προσκυροῦται εἰς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1 ιδιοκτησίαν τοῦ καταθέτου, ὡς ὑπόχρεως ἀποζημιώσεως μετὰ τὸν ἐκατέρωθεν συμφηφισμόν, διὰ μ.τ. 9,25 πρὸς 6.500 δραχμ.

Ὅτι περίληψις ἐκ τῆς εἰς χείρας μου ἐν κεκυρωμένῳ ἀντιγράφῳ ὑπ' ἀριθμ. 25869/8.12.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἄνω συμβολαιογράφου.

Ἐν Καβάλα τῇ 12 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΣ Γ. ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 64945/77, τοῦ Ἀ' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν).

(11)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως οἰκοπέδου ἐξ ἀδικοῦ ὑπὲρ Παναγιώτου Ἀρ. Ζησίου, Δημητρίου Ἀρ. Ζησίου, Νικολάου Ἀρ. Ζησίου, Σταύρου Νικ. Μενδρινού, Ἰωάννου Νικ. Μενδρινού, Μιχαήλ Νικ. Μενδρινού, Ἐτερορρύθμου Ἑταιρείας «Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος καὶ Σία Ε.Ε.».

Ὁ Θεόδωρος Παναγιωτόπουλος, ὡς πληρεξούσιος τῶν ἀνωτέρω, κάτοικος Ἀθηνῶν, κατέθηκεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς ἑνεακοσίας εἴκοσι ἑννέα χιλιάδας πεντακοσίας (929.500) ὡς καταβολὴν ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 20/76 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς διαμερίσματος Ἀθηνῶν Ὑπηρεσία Πολεοδομίας Τμήμα Ἀπαλλοτριώσεων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 55.213/845/76 ἀποφάσεως τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω Ὑπηρεσίας. Ἡ ἀποζημιώσις αὕτη καθωρίσθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 626/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν εἰς δραχμὰς δέκα τρεῖς χιλιάδας κατὰ μ² ὑπὲρ τῶν νομίμων δικαιούχων καὶ δὴ διὰ τὸ ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει προσκυρούμενον, μὴ ἄτιμον οἰκόπεδον, κείμενον ἐνταῦθα καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Μεσογειῶν καὶ Τρικάλων ὡς νοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδευτὸν τὴν ἄνω πρᾶξιν ἀπὸ 23-3-76 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Σ. Λουκιανογιαννάκη καὶ ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 150, 159, 148, 147, 149', 150' καὶ 150 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) μέτρων τειράγωνικῶν ἐβδομήκοντα ἐνὸς καὶ 50 % (71,50).

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐξέδωκε τὸ ὑπ' ἀριθμ. Β.468138/19.9.77 Γραμματίον συστάσεως Παρακαταθήκης διὰ τὸ ἀνωτέρω ποσόν.

Καλοῦνται ὅθεν οἱ δικαιούχοι οἱ ὁποῖοι θὰ ἀναγνώρισθωσιν διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ὅπως προβοῦν νομίμως εἰς τὴν εἰσπραξίν τοῦ ἐν λόγω παρακατατεθέντος ποσοῦ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΜΙΧ. Η. ΣΚΑΒΕΝΤΖΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 100969/77, Δ. Ταμ. Γεν. Ἑσοδ. Ἀθηνῶν).